



○物件の概要

所在地	字昼根下68-78	電気	引き込み済み
建物	1 階 76.95㎡	ガス	ガス
	2 階 39.33㎡	風呂	灯油
土地面積	154.37㎡	水道	上水道
構造	木造 2 階建て	下水道	下水道
間取り	1 階 1部屋・LDK	トイレ	水洗
	2 階 2部屋	駐車場	外部 1台
建築年	H11建築		(軽乗用車)
補修の必要の有無	多少の補修が必要	物置	有
補修費	入居者負担	庭	有
その他	独立した一戸建て。LDKにペアガラスを使用したサッシが使われており断熱性能が高め。屋根の一部に融雪装置あります（動作未確認）。国道7号線まで約300mでアクセスできます。		

○主要施設等までの距離

八郎潟町役場	1.2km	八郎潟たいよう子ども園	1.4km
八郎潟駅	0.8km	八郎潟たいよう子ども園（おおぞら）	0.4km
湖東厚生医療センター	2.2km	八郎潟小・中学校	1.7km

外観

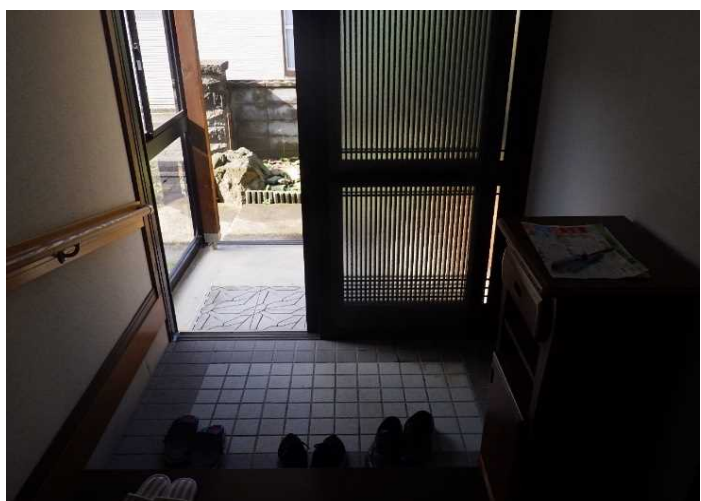
①前面



②側面



③玄関



④廊下（1階）



⑤居間



⑥台所



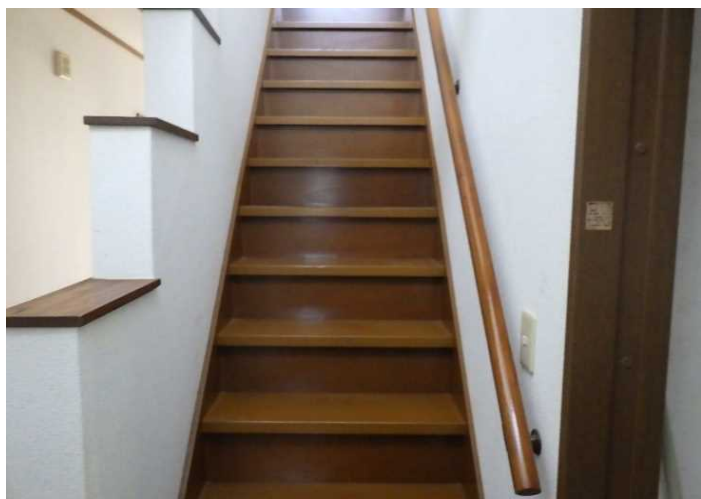
⑦和室（1階）



⑧廊下（1階）



⑨階段



⑩廊下（2階）



⑪洋室（2階）



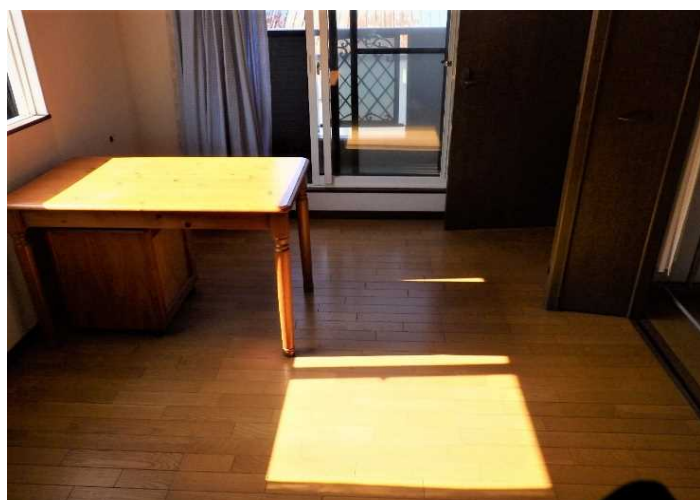
⑫洋室収納



⑬ベランダ



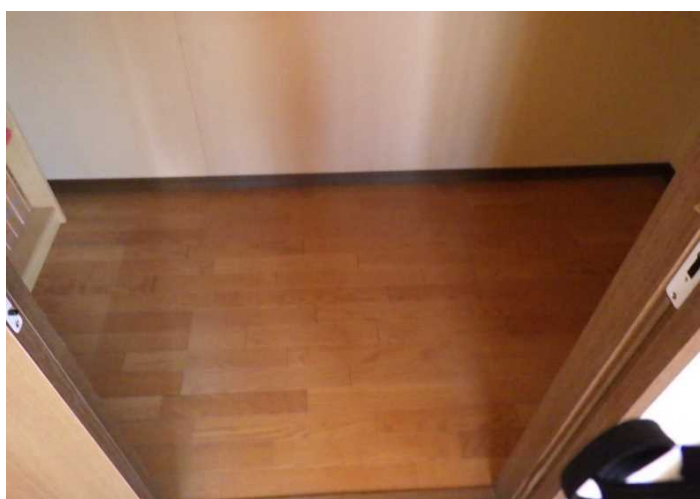
⑭洋室（2階）



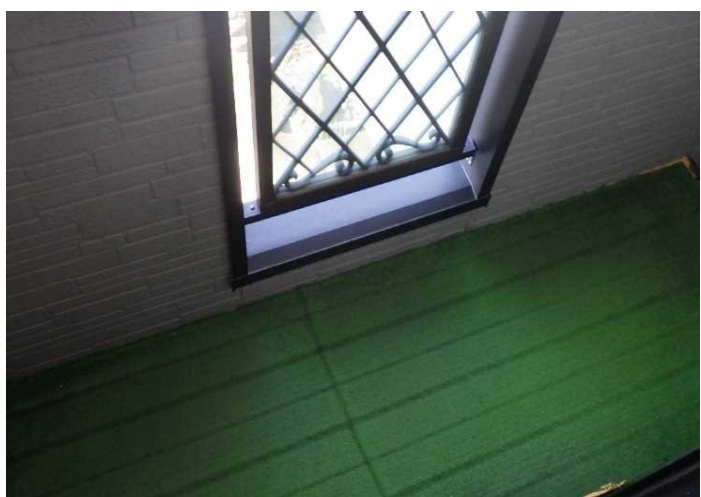
⑮洋室クローゼット



⑯洋室収納



⑰ベランダ



⑱浴室



⑭脱衣所



⑮トイレ



⑯灯油タンク



⑰物置き



⑱ボイラー室

